



Ayuntamiento de Madrid
AREA DE GOBIERNO DE CULTURA Y DEPORTES
A/A.: CELIA MAYER DUQUE (Concejal Delegada)

Verónica Parra Martínez, cen nombre y representación de la Asociación de Vecinos Independiente de Butarque con NIF: G-85194587 y domicilio a efectos de notificaciones en la calle Estefanita 58-60 de Madrid.

EXPONE

Pasamos a enumerar las peticiones que en materia cultural y deportiva tenemos para el barrio de Butarque.

Como siempre recordamos, Butarque es uno de los barrios con mayor población juvenil e infantil y uno de los peor dotados de todo Madrid. Con el objetivo de paliar este déficit equipacional, realizamos las siguientes propuestas:

- **RECUPERACIÓN DE LOS PABELLONES DE RENFE:** una gran superficie de nuestro barrio es propiedad de ADIF y en ellos se ubican diferentes instalaciones como el centro de logística de la compañía, aunque existen muchos metros cuadrados abandonados e infrutilizados.





Dentro de estos terrenos se encuentran los antiguos pabellones residenciales de los talleres ferroviarios de Villaverde, unas construcciones de los años veinte del siglo pasado que se encuentran en un alarmante estado de deterioro.

Los edificios que aún se mantienen en pie presentan, por sus características arquitectónicas y por su escala, un notable valor arquitectónico, constituyendo uno de los conjuntos edificados más significativos de Villaverde y un ejemplo de la arquitectura industrial del primer cuarto del siglo XX.

Desde hace varios años, venimos solicitando la rehabilitación y puesta en uso con fines culturales de estos pabellones, que además permitirían realizar el remate urbanístico de una zona del barrio atrincherada por los terrenos de ADIF.

El PP prometió en su programa electoral del año 2007 la rehabilitación de estos pabellones, aunque nunca cumplió la promesa alegando que no eran terrenos municipales, que había gente viviendo en los pabellones y que no disponían de las condiciones para ser rehabilitados a un espacio cultural.

Nosotros pensamos todo lo contrario. Creemos que con voluntad entre el Ayuntamiento y ADIF la rehabilitación y puesta a disposición de la ciudad de estos pabellones es perfectamente posible. Obviamente, requeriría dar una solución habitacional digna a las personas que pudieran estar viviendo, pero no debe ser incompatible con la recuperación del espacio.

Nuestro objetivo es que en estos pabellones se construya un equipamiento cultural que pueda ser referente en una zona muy castigada desde todos los



puntos de vista. Una biblioteca, un centro para los jóvenes, locales de ensayo, auditorio... son algunas de las propuestas que tenemos.



La recuperación de los pabellones y del terreno que ocupan, permitiría además ganar espacio para el barrio, carente de zonas verdes y zonas estanciales. Lo ideal sería que la cesión al Ayuntamiento incluyera el antiguo depósito de agua que se encuentra muy cercano a los pabellones, "La Copa de Villaverde", que es uno de los elementos singulares más llamativos de la zona.



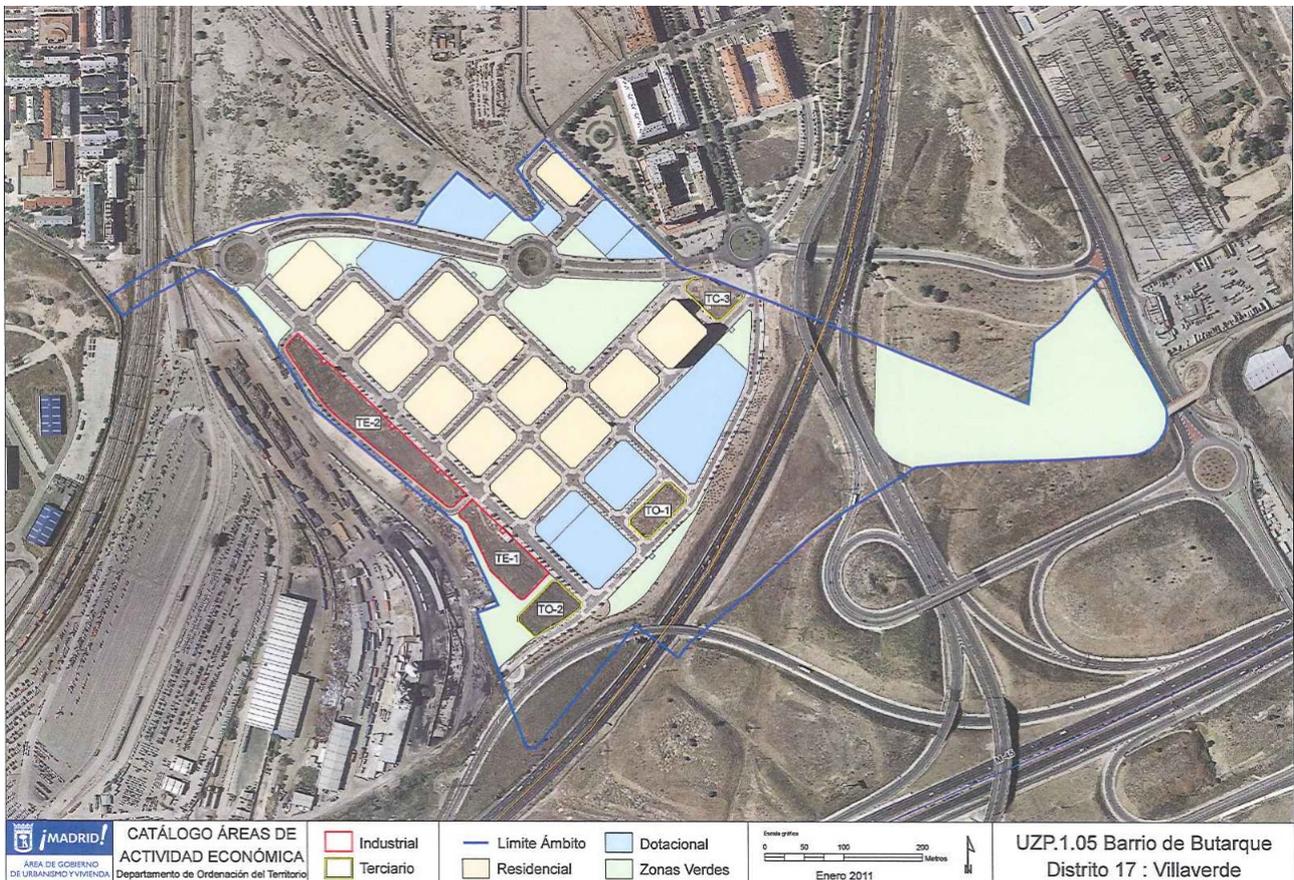
En caso de que no fuera posible la recuperación de los terrenos y pabellones de RENFE, creemos fundamental para el desarrollo del barrio de Butarque, y para generar actividad cultural y social entre los miles de jóvenes que lo habitan, la construcción de los siguientes equipamientos:

- **CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL:** Villaverde Bajo en su conjunto (barrios de Butarque y Los Rosales) carecen de biblioteca. La única existente es la María Moliner de la Comunidad de Madrid, a una enorme distancia de nuestras casas y sin comunicación directa por transporte público.

- **CONSTRUCCIÓN DE UNA CASA DE LA JUVENTUD:** en pocos años Butarque estará poblado por miles de adolescentes que supondrán prácticamente el 25% de la población. Es necesario que estos jóvenes cuenten con espacios donde puedan realizar actividades, e incluso formar parte de la gestión del propio centro.

Para estas dos actuaciones, proponemos los solares destinado a equipamientos dentro del UZP 1.05, ya que en todo el ámbito, a pesar de que ya existen seis bloques de viviendas construidos (de los trece previstos) no se ha construido ni un sólo equipamiento para estos vecinos.

Además, son el único ámbito que cuenta con parcelas dotacionales para ubicar los equipamientos de que carece el barrio.



En materia deportiva contamos con unas instalaciones dentro del Centro Cultural Los Rosales compuestas de dos pistas de fútbol sala y un campo de fútbol de tierra. Estas instalaciones son compartidas por dos Escuelas de Fútbol del barrio que suman más de 400 niños y niñas que tienen que compartir un campo que no reúne las condiciones para la práctica deportiva, por no hablar de unos vestuarios impropios para una instalación municipal. Por ello solicitamos

- INSTALACIÓN DE CÉSPED ARTIFICIAL EN EL CAMPO DE FÚTBOL DE LA AVENIDA DE LOS ROSALES Y REMODELACIÓN DE LOS VESTUARIOS

Por otro lado, recientemente se ha inaugurado un deportivo básico en la calle Estefanita, el “María de Villota”. Esta instalación fue financiada por fondos FEDER y entre las condiciones se exigía que fuera una instalación “novedosa”. Así, nos construyeron una instalación con un campo de fútbol 7 y otras pistas de dudosa utilidad deportiva entre las que destacan dos pistas de Panna. Y lo peor es que la instalación fue adjudicada a una empresa privada por un periodo de 10 años, con lo que el acceso por parte de los vecinos se va a limitar a aquellos que se apunten al club de fútbol que han creado aprovechando unas mejores instalaciones que las dos escuelas que venía realizando ese trabajo en el barrio.



Esta instalación ocupa menos de la mitad del tamaño del terreno calificado como deportivo donde está ubicada. Proponemos para el resto



- CONSTRUCCIÓN DE UN POLIDEPORTIVO QUE INCLUYA UN PABELLÓN Y UNA PISCINA CUBIERTA

Con una instalación de este tipo sería la única manera de poder contar con la oportunidad de practicar deportes diferentes al fútbol o al baloncesto en el barrio.

Las piscinas cubiertas municipales que hay actualmente en Villaverde, están alejadas del barrio y cuentan con una gran lista de espera para poder acceder, por ejemplo, a cursos de natación.

Somos conscientes de la situación de emergencia social que sufre la ciudad y en ese contexto nuestras peticiones pueden parecer excesivas, pero no estamos pidiendo, ni más ni menos, que los mínimos equipamientos que cualquier barrio del tamaño del nuestro debe tener.

Confiamos en que estudiéis todas las propuestas y que hagáis lo posible para incluirlas en los próximos presupuestos de la ciudad de Madrid.

Por todo lo anterior,

SOLICITA

1. El estudio y la inclusión, lo antes posible, de estas propuestas en los proyectos y presupuestos del Ayuntamiento de Madrid.

En Madrid, a 23 de julio de 2014

Verónica Parra Martínez
Presidenta de la Asociación de Vecinos Independiente de Butarque